

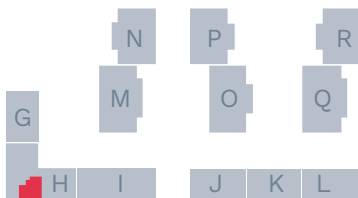
## Wohnung H-09, 1. OG

### 3 Zimmer, 83,22 m<sup>2</sup>

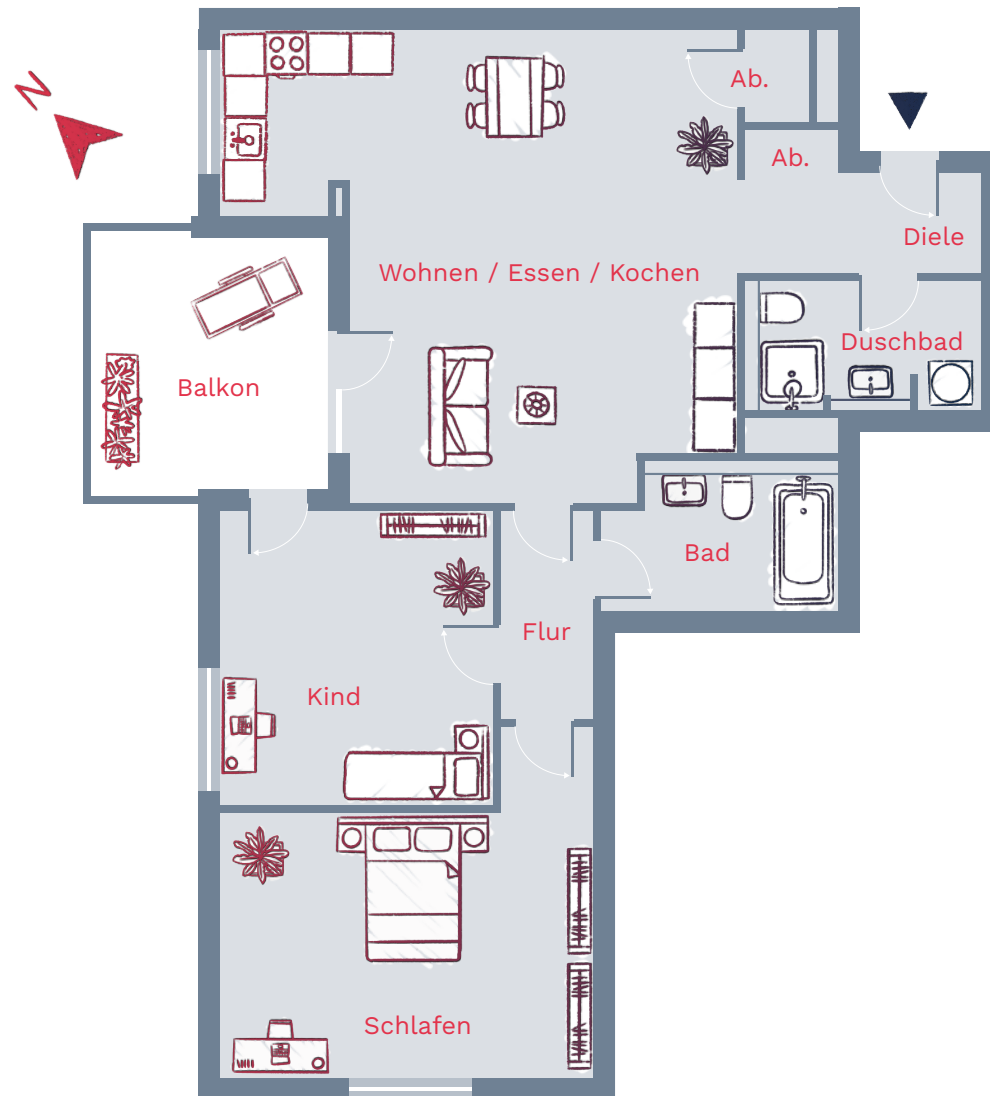
#### Wohnfläche

Wohnen Essen Kochen	33,45 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,45 m <sup>2</sup>
Kind	12,04 m <sup>2</sup>
Bad	5,54 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,17 m <sup>2</sup>
Diele	3,70 m <sup>2</sup>
Flur	3,03 m <sup>2</sup>
Abstell	0,78 m <sup>2</sup>
Abstell	0,91 m <sup>2</sup>
Balkon	(25 % von 8,60 m <sup>2</sup> ) 2,15 m <sup>2</sup>

**Summe** **83,22 m<sup>2</sup>**



Gebäude G bis R



Alle Angaben, auch Zahlen- und Größenangaben in diesem Plan, sind unverbindlich; Abweichungen bei Wohnflächen und Fertigmaßen bleiben daher vorbehalten. Die Illustrationen und die in den Plänen eingetragenen Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich Einrichtungsvorschläge, die nicht im Kaufpreis enthalten sind. Plan- und Bauausführungsänderungen, auch geringfügiger Art, bleiben wegen eventueller bauaufsichtlicher und sonstiger behördlicher Auflagen, möglicher Engpässe in der Materialbeschaffung u. Ä. vorbehalten. Maßgeblich ist lediglich der abzuschließende Kaufvertrag.