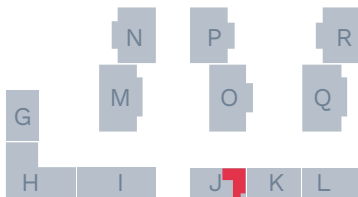


## Wohnung J-09, 2. OG 3 Zimmer, 86,84 m<sup>2</sup>

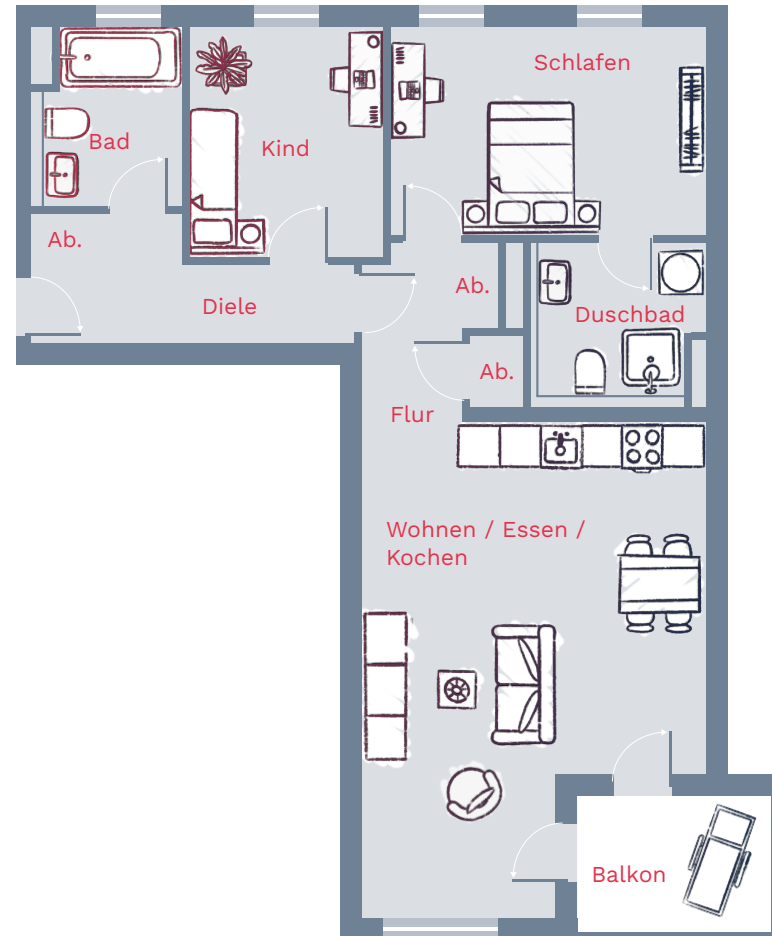
### Wohnfläche

Wohnen Essen Kochen	35,56 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,62 m <sup>2</sup>
Kind	10,32 m <sup>2</sup>
Bad	5,48 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,18 m <sup>2</sup>
Diele	6,47 m <sup>2</sup>
Flur	3,75 m <sup>2</sup>
Abstell	0,69 m <sup>2</sup>
Abstell	0,83 m <sup>2</sup>
Abstell	0,63 m <sup>2</sup>
Balkon (25 % von 5,25 m <sup>2</sup> )	1,31 m <sup>2</sup>

**Summe 86,84 m<sup>2</sup>**



Gebäude G bis R



Alle Angaben, auch Zahlen- und Größenangaben in diesem Plan, sind unverbindlich; Abweichungen bei Wohnflächen und Fertigmaßen bleiben daher vorbehalten. Die Illustrationen und die in den Plänen eingetragenen Möbel und Einrichtungsgegenstände sind lediglich Einrichtungsvorschläge, die nicht im Kaufpreis enthalten sind. Plan- und Bauausführungsänderungen, auch geringfügiger Art, bleiben wegen eventueller bauaufsichtlicher und sonstiger behördlicher Auflagen, möglicher Engpässe in der Materialbeschaffung u. Ä. vorbehalten. Maßgeblich ist lediglich der abzuschließende Kaufvertrag.